

verklaarde de comparant sub 2 ten behoeve van het Bouwfonds recht van eerste hypotheek te verlenen op: een perceel bouwterrein met de daarop ~~te~~ in aanbouw zijnde woning, gelegen te

De Meern, gemeente Vleuten-de Meern, aan de Mauritslaan, bouwnummer 4, uitmakende een gedeelte ter grootte van ongeveer 4,74 aren - of zoveel meer of minder als na kadastrale opmeting zal blijken - van het perceel, kadastraal bekend gemeente Ouderrijn, sectie A, nummer 1595, 161,

waarvan de deelnemer de eigendom verkreeg door de overschrijving ten hypotheekkantore te Utrecht op heden in deelnummer , van het afschrift van een akte van transport, inhoudende kwijting voor de koopsom en afstand van ontbindingsrechten, mede op heden voor mij, notaris, verleden en wel zodanig, dat, na splitsing bij het kadaster naar aanleiding van bedoelde eigendomsoverdracht, tengevolge van de krachtens deze hypotheekstelling te nemen hypotheecaire inschrijving, nimmer meer zal zijn belast, dan krachtens gemelde titel van aankomst ten name van de deelnemer zal worden gesteld;

alsmede recht van tweede hypotheek te verlenen op het woonhuis met schuur en erf, staande en gelegen te Zaandam, Laan der Vrijheid 18, met het recht van erfpacht tot en met 31 december 2028 van de onder- en bijgelegen grond, eigendom van de gemeente Zaandam, kadastraal bekend gemeente Zaandam, sectie I, nummer

1. per jaar ten minste een bedrag, gelijk aan het 100% van het standdeel van de annuïteit, zonder vergoeding of kosten extra mag worden afgelost;
2. deze vergoeding na verloop van 10 jaar na heden niet hoger zal zijn dan 1½%;
3. het verbodene zonder schriftelijke toestemming van het Bouwfonds niet mogen worden verhuurd of verpacht, terwijl nimmer enige vooruitbetaling der huur- of pacht-penningen zal mogen plaatshebben of daarover ten behoeve van derden mogen worden beschikt;
4. zuivering dezer hypotheek in geval van willige verkoop niet plaatshebben, behoudens bij verkoop krachtens art. 1223 van het Burgerlijk Wetboek;
5. bij gebreke van voldoening van het volgens deze overeenkomst van geldtening met hypotheekstelling verschuldigde het Bouwfonds onherroepelijk gemachtigd zijn, zulks met de macht tot substitutie, het verbonden onroerend goed geheel of gedeeltelijk te verkopen overeenkomstig art. 1223 van het Burgerlijk Wetboek, teneinde uit de opbrengst het hem verschuldigde te verhalen;
6. in geval van schade aan het onderpand de uitkering van de verzekeraar in de plaats treden van de onderzetting.

De bovengenoemde hypotheekstelling, volmachten en voorwaarden worden door de comparant sub 1 in zijn gemelde hoedanigheid voor het Bouwfonds aangenomen.

De comparanten verklaarden ter uitvoering van het in deze akte bepaalde domicilie te kiezen ten kantore van de notaris, bewaarder dezer minuut. Waarvan deze in minuut opgemakte akte is verleden te op de datum in aanhef dezer vermeld, in tegenwoordigheid van

als getuigen, die evenals de comparanten aan mij, notaris bekend zijn. Onmiddellijk na voorlezing is deze akte door de comparanten, de getuigen en mij, notaris, ondertekend.

Gezien,
de notaris:

P. M. F. VERHOEFF
NOTARIS
UTRECHT

P. M. F. VERHOEFF

NOTARIS
UTRECHT

POSTGIRO: 118488
VLAER & KOL
AMRO-BANK

Nota van Afrekening

voor

de weledelgeboren heer A. Vas

Laan der Vrijheid 18

Z a a n d a m . -

P. M. F. VERHOEFF

NOTARIS

Postgiro 11 84 88
VLAER & KOL
AMRO-BANK

De weledelgeboren heer A. Vas

Laan der Vrijheid 18

Z a a n d a m . -

UTRECHT, 29 september 1969

PLOMPETORENGRACHT 22
Tel. (030) 1 45 08 en 2 37 27

Geachte heer Vas,

Ingesloten zend ik U mijn nota van afrekening. Het origineel zond ik naar het Bouwfonds Nederlandse Gemeenten te Assen. Tevens doe ik U hierbij toekomen een door Uw echtgenote te ondertekenen verklaring van toestemming, welk stuk U ter gelegenheid van het passeren van de akten wel ondertekend wilt meebrengen.

Ik bevestig nog dat als datum van passeren der akten is vastgesteld maandag 6 oktober aanstaande des morgens om 9 uur.

Hoogachtend,
namens de notaris,

M.E.Paets